

HESSEQUA MUNISIPALITEIT



NOTULE

SPEZIALE RAADSVERGADERING

**WOENSDAG 24 JUNIE 2026
OM 10:30**

1. OPENING EN VERWELKOMING

Die Speaker, Rdl MC van den Berg, heet almal teenwoordig welkom en Mnr HS Visser open met gebed.

2. KONSTITUERING / AANSOEKE OM VERLOF

2.1 Teenwoordig

Lede	Amptenare
Rdl GL Boezak	Mnr H Visser
Rdl AP Daniëls	Mnr GJ Goliath
Rdl ME Dayimani	Mnr R Manho
Rdl RG Davids	Me S Sanders
Rdl LC February	Mnr A Oelofse
Rdl Jennifer Hartnick	Mnr R Heunis
Rdl Johannes Hartnick	Mnr A Kleynhans
Rdl J Hoogbaard	Mnr C Onrust
Rdl S Le Roux	
Rdl L Pieterse	
Rdl G Riddles	
Rdl HJ Saayman	
Rdl BD Smith	Me M Adams (notuleerder)
Rdl CP Taute	
Rdl B van Noordwyk	
Rdl MC van den Berg	

2.2 Verskoning / Verlof

Rdl NA Joseph
Mnr ASA de Klerk
Mnr D Lewis-Michaels

2.3 Afwesig sonder verskoning

Geen

Die Speaker kondig aan dat die vergadering gekonstitueer is.

3. VERKLARINGS EN MEDEDELINGS DEUR DIE SPEAKER

- 3.1 Die Speaker kondig aan dat die Raad in reses gaan vanaf 30 Junie 2026 – 11 Julie 2026.

4. VERKLARINGS EN MEDEDELINGS DEUR DIE UITVOERENDE BURGEMEESTER
Geen

5. VERKLARING VAN BELANGE DEUR RAADSLEDE EN AMPTENARE RAKENDE ITEMS WAT DIEN OP AGENDA
Geen

6. SAKE VIR BESPREKING

6.1 VERKOOP VAN 'N GEDEELTE (ONGEVEER 57 VK.M) VAN DIE RESTANT VAN ERF 2015, RIVERSDAL

File number / Verwysingsnommer: 7/2/2/5

Meeting date / Vergadering datum: 24 Junie 2026

Report by / Verslag deur: Koördineerder: Eiendomsbestuur – Me K Page

BACKGROUND AND DISCUSSION / AGTERGROND EN BESPREKING

Die Speaker hou die item aan die Raad voor en gee geleentheid vir bespreking.

Rdl B van Noordwyk maak 'n voorstel gesekondeer deur Rdl S le Roux.

Daar is geen teenvoorstel nie.

RESOLUTION / BESLUIT

1. Dat ingevolge Artikel 14(2) (a) en (b) van die Wet op Munisipale Finansiële Bestuur (MFMA), Wet 56 van 2003, 'n gedeelte (ongeveer 57 vk.m) van die restant van Erf 2015, Van Den Bergstraat, Riversdal nie benodig word vir die lewering van basiese Munisipale dienste nie.
2. Dat ingevolge Regulasie 5(1)(b) van die Regulasies oor die Oordrag van Munisipale Bates (MATR) (R.878, gepromulgeer op 22/08/2008), die Raad die vervreemding van 'n gedeelte (ongeveer 57 vk.m) van die restant van Erf 2015, Van Den Bergstraat, Riversdal direk aan Christiaan De Wet Joubert, **in-beginssel** goedkeur, onderhewig aan die volgende voorwaardes (2.1-2.4):
 - 2.1 Dat die koopsom, gebaseer op die billike markwaarde van die eiendom, die bedrag van R 15 125.00 (BTW Uitgesluit) beloop.
 - 2.2 Dat die eiendom met Erf 2782, Riversdal, op die koper se onkoste, gekonsolideer word.

- 2.3 Dat die voorneme om die eiendom te vervreem in die Suid-Kaap Forum geadverteer word vir besware en/of kommentare, vir die rekening van die koper.
- 2.4 Dat die koper verantwoordelik is vir alle kostes in verband met die koop van die eiendom, insluitend, maar nie beperk tot die koopsom, alle grondgebruik aansoek kostes, advertensie kostes, koste om die billike markwaarde te bepaal, onderverdeling-, hersonering- en konsolidasie kostes en die oordragskoste.

Voorstel Rdl B van Noordwyk, sekondant Rdl S Le Roux

Die voorstel word eenparig as 'n besluit aanvaar.

6.2 VERKOOP VAN 'N GEDEELTE (ONGEVEER 37 170 VK.M) VAN ERF 2080, RIVERSDAL AAN DORPSTRAAT CONVENIENT RETAIL INVESTMENTS (EDMS) BPK

File number / Verwysingsnommer: 7/2/2/7

Meeting date / Vergadering datum: 24 Junie 2026

Report by / Verslag deur: Bestuurder: Eiendomsbestuur – Mnr A Kleynhans

BACKGROUND AND DISCUSSION / AGTERGROND EN BESPREKING

Die Speaker hou die item aan die Raad voor en gee geleentheid vir bespreking.

Rdl B van Noordwyk maak 'n voorstel gesekondeer deur Rdl BD Smith.

Daar is geen teenvoorstel nie.

RESOLUTION / BESLUIT

1. Dat ingevolge Artikel 14 (1) en 14(2) (a) en (b) van die Wet op Munisipale Finansiële Bestuur (MFMA), Wet 56 van 2003, 'n gedeelte (ongeveer 37 170 vk.m) van Erf 2080, Riversdal nie benodig word vir die lewering van basiese Munisipale dienste nie en dat die Komitee die ekonomiese en gemeenskapswaarde van die eiendom oorweeg het.
2. Dat ingevolge Regulasie 5(1)(b) van die Regulasies oor die Oordrag van Munisipale Bates (MATR) (R.878, gepromulgeer op 22/08/2008), die Raad die vervreemding van 'n gedeelte (ongeveer 37 170 vk.m) van Erf 2080, Riversdal aan Dorpstraat Convenient Retail Investments (Edms) Bpk **in beginsel goedkeur** aangesien die spesifieke eiendom as nie-lewensvatbare eiendom beskou word ingevolge die Munisipaliteit se Eiendomsadministrasie beleid, onderhewig aan die volgende voorwaardes (2.1- 2.8):
 - 2.1 Dat die voorneme om 'n gedeelte van Erf 2080, Riversdal (ongeveer 37 170 vk.m) direk aan Dorpstraat Convenient Retail Investments (Edms) Bpk te vervreem vir die ontwikkeling van 'n kommersiële winkelsentrum en residensiële eenhede , in die Suid-Kaap Forum geadverteer word vir besware en/of kommentaar, en dat die

voorgenome vervreemding terselfdertyd aan die Nasionale en Provinsiale Tesourie voorgelê word vir kommentaar.

- 2.2 Dat twee eiendomswareerders die billike markwaarde van die erwe bepaal, en dat die gemiddeld van die twee waardasies as die koopsom sal dien.
- 2.3 Dat die koper ten volle verantwoordelik sal wees vir die aansluiting tot, sowel as die opgradering van alle siviele en elektriese infrastruktuur, in ooreenstemming met die vereistes van die beoogde ontwikkeling.
- 2.4 Dat die koper verantwoordelik sal wees vir die hervestiging van die bestaande rolbalbane en klubhuis op 'n alternatiewe terrein, soos deur die Munisipaliteit goedgekeur, en dat die koper 100% van die hervestigingskoste sal dra.
- 2.5 Dat die koper verantwoordelik sal wees vir die verkryging van die vereiste omgewingsmagtiging ingevolge die bepalings van die Nasionale Omgewingsbestuurswet, 1998 (Wet 107 van 1998).
- 2.6 Dat die koper verantwoordelik sal wees vir die onderverdeling, konsolidasie en hersonering van die erwe.
- 2.7 Dat die suksesvolle aankope van Erwe 7648 en 2074, Riversdal deur Dorpsstraat Convenient Retail Investments (Edms) Bpk sal dien as 'n opskortende voorwaarde van die aankoop van 'n gedeelte (ongeveer 37 170 vk.m) van Erf 2080, Riversdal.
- 2.8 Dat die item in Junie 2026 na die Wykskomitees van Wyke 6, 7 en 8 verwys word.

Voorstel Rdl B van Noordwyk, sekondant Rdl BD Smith

Rdl CP Taute keur nie die item goed nie.

6.3 VERKOOP VAN 'N GEDEELTE (ONGEVEER 3000 VK.M) VAN ERF 2015, RIVERSDAL BY WYSE VAN 'N OPENBARE VEILING

File number / Verwysingsnommer: 7/2/2/7

Meeting date / Vergadering datum: 24 Junie 2026

Report by / Verslag deur: Bestuurder: Eiendomsbestuur – Mnr A Kleynhans

BACKGROUND AND DISCUSSION / AGTERGROND EN BESPREKING

Die Speaker hou die item aan die Raad voor en gee geleentheid vir bespreking.

Rdl HJ Saayman maak 'n voorstel gesekondeer deur Rdl B van Noordwyk.

Daar is geen teenvoorstel nie.

RESOLUTION / BESLUIT

1. Dat die aansoek van Meneer M.J Streicher vir die direkte aankoop van 'n gedeelte (ongeveer 3000 vk.m) van Erf 2015, Riversdal, **afgekeur** word aangesien die spesifieke

eiendom as lewensvatbare (viable) eiendom beskou word en ingevolge die Wet op Munisipale Finansiële Bestuur (Wet 56 van 2003) by wyse van 'n mededingende proses verkoop moet word.

2. Dat ingevolge Artikel 14 (1) en 14(2) (a) en (b) van die Wet op Munisipale Finansiële Bestuur (MFMA), Wet 56 van 2003, 'n gedeelte (ongeveer 9904 vk.m) van Erf 2015, Riversdal nie benodig word vir die lewering van basiese Munisipale dienste nie en dat die Komitee die ekonomiese en gemeenskapswaarde van die eiendom oorweeg het.
3. Dat ingevolge Regulasie 5(1)(b) van die Regulasies oor die Oordrag van Munisipale Bates (MATR) (R.878, gepromulgeer op 22/08/2008), die Raad die vervreemding van 'n gedeelte (ongeveer 9904 vk.m) van Erf 2015, Riversdal **in beginsel goedkeur**, onderhewig aan die volgende voorwaardes (3.1-3.4.4):
 - 3.1 Dat die voorneme om 'n gedeelte van Erf 2015, Riversdal (ongeveer 9 904 m²) onder te verdeel in ses (6) erwe van gelyke grootte, die hersonering van die erwe na Nywerheidsone 2, asook die vervreemding daarvan by wyse van 'n openbare veiling, in die Suid-Kaap Forum geadverteer word vir besware en/of kommentaar, en dat die voorgename vervreemding terselfdertyd aan die Nasionale en Provinsiale Tesourie voorgelê word vir kommentaar.
 - 3.2 Dat twee eiendomswaardeerders die billike markwaarde van die erwe bepaal, en dat die gemiddeld van die twee waardasies as die reserweprys vir die vervreemding sal dien.
 - 3.3 Dat die onderskeie erwe voetstoots vervreem word sonder enige siviele en elektriese dienste en dat die eiendomme as sulks bemark word.
 - 3.4 Dat die suksesvolle kopers gesamentlik vir die volgende aksies verantwoordelik sal wees:
 - 3.4.1 Die verkryging van die vereiste omgewingsmagtiging ingevolge die bepalings van die Nasionale Omgewingsbestuurswet, 1998 (Wet 107 van 1998).
 - 3.4.2 Die hersonering en onderverdeling van al ses (6) erwe in gelyke groottes.
 - 3.4.3 Die installering van siviele (water, riolering, stormwater infrastruktuur en 'n grondpad) en elektriese dienste.
 - 3.4.4 Die uitgawes aangaande deur die kopers vir die siviele en elektriese dienste kan vanaf die onderskeie kapitaal bydraes verhaal word nadat die dienste geïnstalleer is.
4. Dat aansluitingskoste van die dienste na die erwe, nie vanaf die kapitaalbydraes verhaal kan word nie.
5. Dat indien die werklike kostes vir die installering van die siviele en elektriese dienste die kapitaalbydraes oorskrei, die werklike kostes aangaande bo en behalwe die kapitaalbydraes op 'n pro rata basis aangewend word om die koopsom soos aangebied tydens die openbare veiling, dienoreenkomstig te verminder.
6. Dat die suksesvolle verkryging van omgewingsmagtiging ingevolge die bepalings van die Nasionale Omgewingsbestuurswet, 1998 (Wet 107 van 1998), as 'n opskortende voorwaarde vir die vervreemding sal dien en indien sodanige omgewingsmagtiging om welke rede ook al nie verkry word nie, sal dit op die koper se eie risiko geskied, en sal Hessequa Munisipaliteit nie aanspreeklik wees vir die vergoeding van enige kostes wat deur die koper aangaande is nie.

7. Dat 'n maksimum van twee erwe per individu of regsentiteit verkoop mag word, met dien verstande dat sodanige erwe aangrensend tot mekaar moet wees, ten einde voorsiening te maak vir kopers se behoefte aan groter eiendomme.

Voorstel Rdl HJ Saayman, sekondant Rdl B van Noordwyk

Die voorstel word eenparig as 'n besluit aanvaar.

6.4 VERKOOP VAN 'N GEDEELTE (ONGEVEER 75 VK.M) VAN DIE RESTANT VAN ERF 161, WITSAND

File number / Verwysingsnommer: 7/2/2/8

Meeting date / Vergadering datum: 24 Junie 2026

Report by / Verslag deur: Koördineerder: Eiendomsbestuur – Me K Page

BACKGROUND AND DISCUSSION / AGTERGROND EN BESPREKING

Die Speaker hou die item aan die Raad voor en gee geleentheid vir bespreking.

Rdl GL Boezak maak 'n voorstel gesekondeer deur Rdl RG Davids.

Daar is geen teenvoorstel nie.

RESOLUTION / BESLUIT

1. Dat ingevolge Artikel 14(2) (a) en (b) van die Wet op Munisipale Finansiële Bestuur (MFMA), Wet 56 van 2003, 'n gedeelte (ongeveer 75 vk.m) van die restant van Erf 161, Hitchcockstraat en Marine-rylaan, Witsand nie benodig word vir die lewering van basiese Munisipale dienste nie.
2. Dat ingevolge Regulasie 5(1)(b) van die Regulasies oor die Oordrag van Munisipale Bates (MATR) (R.878, gepromulgeer op 22/08/2008), die Raad die vervreemding van 'n gedeelte (ongeveer 75 vk.m) van die restant van Erf 161, Hitchcockstraat en Marine-rylaan, Witsand direk aan PS Marais Familie Trust, verteenwoordig deur Pieter Sarel Marais, goedkeur, onderhewig aan die volgende voorwaardes (2.1-2.7):
 - 2.1 Dat die koopsom die bedrag van R 126 753.75 (BTW Uitgesluit), soos op die billike markwaarde van die eiendom bereken, beloop.
 - 2.2 Dat kennis geneem word dat twee waardasie verslae van gekwalifiseerde waardeerders aangevra was om die gemiddelde markwaarde te bepaal.
 - 2.3 Dat die eiendom onderverdeel word en met Erf 9, Witsand, op die koper se onkoste, gekonsolideer word.
 - 2.4 Dat kennis geneem word dat die voorneme om die eiendom te vervreem in die Suid-Kaap Forum geadverteer was vir besware en/of kommentare en dat geen kommentare en/of besware ontvang was nie.

- 2.5 Dat die koper verantwoordelik is vir alle kostes in verband met die koop van die eiendom, insluitend, maar nie beperk tot die koopsom, alle grondgebruik aansoek kostes, advertensie kostes, koste om die billike markwaarde te bepaal, onderverdeling-, hersonerings- en konsolidasie kostes en die oordragskoste.
- 2.6 Dat geen addisionele strukture op die gedeelte waarvoor aansoek gedoen word, opgerig mag word nie.
- 2.7 Dat die koper verantwoordelik is om die stabiliteit van die grond te bevestig en die munisipaliteit van enige eise vrywaar wat met die stabiliteit van die grond verband hou.

Voorstel Rdl GL Boezak, sekondant Rdl RG Davids

Die voorstel word eenparig as 'n besluit aanvaar.

6.5 VERVREEMDING VAN 'N GEDEELTE (850 VK.M) VAN ERF 607, STILBAAI-OOS

File number / Verwysingsnommer: 7/2/2/7

Meeting date / Vergadering datum: 24 Junie 2026

Report by / Verslag deur: Bestuurder: Eiendomsbestuur – Mnr A Kleynhans

BACKGROUND AND DISCUSSION / AGTERGROND EN BESPREKING

Die Speaker hou die item aan die Raad voor en gee geleentheid vir bespreking.

Rdl RG Davids maak 'n voorstel gesekondeer deur Rdl J Hoogbaard.

Daar is geen teenvoorstel nie.

RESOLUTION / BESLUIT

1. Dat die Raad die terugbetaling van 'n bedrag van R5 644,70 aan Mnr. F.R. de Jager, voortspruitend uit die aankoop van 'n gedeelte (850 m²) van Erf 607, Stilbaai-Oos en die gevolglike kansellering van die transaksie deur die munisipaliteit, goedkeur.
2. Dat die volgende bedrae, nadat dit aan Mnr. de Jager terugbetaal is, na die Artikel 32-komitee verwys word vir verdere oorweging:
 - R24 500,00 – Afslaerskommissie
 - R2 622,00 – Advertensiekostes vir die bemerking van die eiendom
 - R4 065,00 – Hersoneringskoste
 - R1 579,70 – Advertensiekoste ten opsigte van die hersoneringsaansoek

3. Dat die bedrag van R16 650,00, welke deur die munisipaliteit betaal is vir die onderverdeling van die eiendom, ook na die Artikel 32-komitee verwys word vir oorweging.

Voorstel Rdl RG Davids, sekondant Rdl J Hoogbaard

Die voorstel word eenparig as 'n besluit aanvaar.

6.6 KANSELLASIE VAN KOOPPOOREENKOMS: ERF 4215, ALBERTINIA

File number / Verwysingsnommer: 7/2/2/1

Meeting date / Vergadering datum: 24 Junie 2026

Report by / Verslag deur: Koördineerder: Eiendomsbestuur – Me K Page

BACKGROUND AND DISCUSSION / AGTERGROND EN BESPREKING

Die Speaker hou die item aan die Raad voor en gee geleentheid vir bespreking.

Rdl HJ Saayman maak 'n voorstel gesekondeer deur Rdl GL Boezak.

Daar is geen teenvoorstel nie.

RESOLUTION / BESLUIT

1. Dat die Raad kennis neem van die kopers, Mnr en Mev Mangaliso, se versuim om die bepaling van die kooppooreenkoms ten opsigte van Erf 4215, Albertinia na te kom.
2. Dat die Raad kennis neem van die pogings wat aangewend is om die nakoming van die bepaling van die kooppooreenkoms ten opsigte van Erf 4215, Albertinia te verseker.
3. Dat die kooppooreenkoms soos aangegaan tussen die Munisipaliteit en Mnr en Mev Mangaliso ingevolge die bepaling daarvan gekanselleer word.
4. Dat Erf 4215, Albertinia weer by wyse van openbare veiling, vir kerkdoeleindes, te koop aangebied word.

Voorstel Rdl HJ Saayman, sekondant Rdl GL Boezak

Die voorstel word eenparig as 'n besluit aanvaar.

6.7 WYSIGING VAN DIE MUNISIPALE KODE – VOORNEME OM DIE VERORDENING INSAKE STRAATHANDEL TE HERSIEN

File number / Verwysingsnommer: 6/1/4

Meeting date / Vergadering datum: 24 Junie 2026

Report by / Verslag deur: Bestuurder: Regsdienste & Administrasie – Mev S Sanders

BACKGROUND AND DISCUSSION / AGTERGROND EN BESPREKING

Die Speaker hou die item aan die Raad voor en gee geleentheid vir bespreking.

Rdl GL Boezak maak 'n voorstel gesekondeer deur Rdl S Le Roux.

Daar is geen teenvoorstel nie.

RESOLUTION / BESLUIT

1. Dat die Raad die hersiening van die Verordening insake die Straathandel goedkeur.
2. Dat die eerste konsep gewysigde verordening in 'n werkswinkel aan die Raad voorgehou sal word.
3. Dat die konsep gewysigde verordeninge na afloop van die werkswinkel, soos bedoel in aanbeveling nommer 2, gepubliseer word vir die publiek se kommentaar en insette.

Voorstel Rdl GL Boezak, sekondant Rdl S Le Roux

Die voorstel word eenparig as 'n besluit aanvaar.

6.8 REVISION OF HESSEQUA MUNICIPALITY'S COMMUNICATION POLICY

File number / Verwysingsnommer: 2/B

Meeting date / Vergadering datum: 24 June 2026

Report by / Verslag deur: Head: Public Relations & Administration: Ms D Budricks

BACKGROUND AND DISCUSSION / AGTERGROND EN BESPREKING

The Speaker opens the floor for discussion.

Cllr HJ Saayman makes a proposal seconded by Cllr S Le Roux.

There was no counter proposal.

RESOLUTION / BESLUIT

1. That all Policies and By-Laws must be available in both English and Afrikaans.
2. That emergency communication will be done in English.
3. That the municipality will communicate in the language in which correspondence is received from the public.
4. That Council approve the Communication Policy.

Proposer Cllr HJ Saayman, seconded Cllr S Le Roux

The proposal was adopted unanimously as a resolution.

6.9 DRAFT HESSEQUA OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY STRATEGY

File number / Verwysingsnommer: 4/11/B

Meeting date / Vergadering datum: 24 June 2026

Report by / Verslag deur: Manager Camps and Occupational Health & Safety – CJ Onrust

BACKGROUND AND DISCUSSION / AGTERGROND EN BESPREKING

The Speaker opens the floor for discussion.

Cllr GL Boezak makes a proposal seconded by Cllr BD Smith.

There was no counter proposal.

RESOLUTION / BESLUIT

That Council approve the Hessequa Occupational Health and Safety Strategy.

Proposer Cllr GL Boezak, seconded Cllr BD Smith

The proposal was adopted unanimously as a resolution.

6.10 PROGRESS ON THE SLANGRIVIER TRANSFORMATION PROCESS IN TERMS OF CERTAIN RURAL AREAS ACT NO 94 OF 1998 (TRANCRAA)

File number / Verwysingsnommer: 15/R

Meeting date / Vergadering datum: 24 June 2026

Report by / Verslag deur: Manager: Spatial and Economic Development – Mr B Hayward

BACKGROUND AND DISCUSSION / AGTERGROND EN BESPREKING

The Speaker opens the floor for discussion.

Cllr HJ Saayman makes a proposal seconded by Cllr L Pieterse.

There was no counter proposal.

RESOLUTION / BESLUIT

That the item be referred back to be workshopped by Council.

Proposer Cllr HJ Saayman, seconded Cllr L Pieterse

The proposal was adopted unanimously as a resolution.

6.11 APPROVAL OF THE AUDIT- AND PERFORMANCE AUDIT COMMITTEE CHARTER

File number / Verwysingsnommer: 5/3/1/2/2

Meeting date / Vergadering datum: 24 June 2026

Report by / Verslag deur: Manager: Internal Audit – Mr J Oosthuizen

BACKGROUND AND DISCUSSION / AGTERGROND EN BESPREKING

The Speaker opens the floor for discussion.

Cllr BD Smith makes a proposal seconded by Cllr B van Noordwyk.

There was no counter proposal.

RESOLUTION / BESLUIT

That Council approve the Audit- and Performance Audit Committee charter.

Proposer Cllr BD Smith, seconded Cllr B van Noordwyk

The proposal was adopted unanimously as a resolution.

6.12 AFSKRYWING VAN LOS BATES 2025/2026

File number / Verwysingsnommer: 5/12/2/1

Meeting date / Vergadering datum: 24 Junie 2026

Report by / Verslag deur: Bestuurder: Voorsieningskanaalbestuur, Bates & Versekering: Mnr R Bent

BACKGROUND AND DISCUSSION / AGTERGROND EN BESPREKING

Die Speaker hou die item aan die Raad voor en gee geleentheid vir bespreking.

Rdl B van Noordwyk maak 'n voorstel gesekondeer deur Rdl RG Davids.

Daar is geen teenvoorstel nie.

RESOLUTION / BESLUIT

1. Dat die los bates (407) ten bedrae van R673 851.77 op **Bylae A** afgeskryf word.
2. Dat die los bates (9) ten bedrae van R9 785.82 op **Bylae B** afgeskryf word.
3. Dat die bates wat afgeskryf word (**Bylae A & B**) van die Raad se Bateregister verwyder word.
4. Dat die afgeskryfde los bates op **Bylae A** later op 'n openbare veiling verkoop word.

Voorstel Rdl B van Noordwyk, sekondant Rdl RG Davids

Die voorstel word eenparig as 'n besluit aanvaar.

6.13 DISPOSAL OF REDUNDANT FLEET VEHICLES AND LOOSE ASSETS

File number / Verwysingsnommer: 5/17/2/3

Meeting date / Vergadering datum: 24 June 2026

Report by / Verslag deur: Head: C, S & Fleet Management – Mr. S. Block

BACKGROUND AND DISCUSSION / AGTERGROND EN BESPREKING

The Speaker opens the floor for discussion.

Cllr B van Noordwyk makes a proposal seconded by Cllr J Hoogbaard.

There was no counter proposal.

RESOLUTION / BESLUIT

1. That Council approve the disposal of the following obsolete fleet vehicles and trailers by way of public auction at the next available opportunity: CCC 8376, CCC 5928, CCC 13307, CCC 12845, CCC 5241, ST 0285, CCC 11519, CCC 10706, CCC 12499, CCC 16891, CCC 2172, CCC 7748, CCC 13009, CCC 7318.
2. That Council note the outcome of the assessment and approve that CCC 18699 be removed from the asset register.
3. That Council approve the disposal of all the items in table 3, primarily electrical assets from various municipal locations.

Proposer Cllr B van Noordwyk, seconded Cllr J Hoogbaard

The proposal was adopted unanimously as a resolution.

6.14 ADOPTION OF CAPITAL EXPENDITURE FRAMEWORK

File number / Verwysingsnommer: 15/R

Meeting date / Vergadering datum: 24 June 2026

Report by / Verslag deur: Manager: Spatial and Economic Development – Mr B Hayward

BACKGROUND AND DISCUSSION / AGTERGROND EN BESPREKING

The Speaker opens the floor for discussion.

Cllr GL Boezak makes a proposal seconded by Cllr BD Smith.

There was no counter proposal.

RESOLUTION / BESLUIT

1. That Council:
 - 1.1 Take note that the Hessequa Municipal Spatial Development Framework (MSDF) was adopted by Council as a core component of the Integrated Development Plan (IDP) of Hessequa Municipality, and that the MSDF includes a Capital Expenditure Framework (CEF) chapter that identifies the municipality's infrastructure investment priorities;
 - 1.2 Take note that the CEF Report, which elaborates and refines the CEF chapter of the MSDF, has been completed and submitted to Council for consideration;

- 1.3 Recognise that the CEF Report does not constitute an amendment to the MSDF, but rather gives technical content and operational detail to the CEF component already adopted as part of the MSDF and IDP;
- 1.4 Recommend that the Municipal Manager and the Chief Financial Officer ensure that the CEF Portfolio of Projects informs the Annual Capital Budget of Hessequa Municipality, and that the capital budget allocations are consistent with the priorities, phasing and affordability envelope set out in the CEF; and
- 1.5 Take note that the CEF Report will be reviewed and updated as part of the municipality's planning and budgeting cycle, and that material revisions shall be brought back to Council for endorsement through the annual IDP and SDF review process.
- 1.6 Recommend that all Directors ensure that the CEF informs the annual Capital Budget process.

Proposer Cllr GL Boezak, seconded Cllr BD Smith

The proposal was adopted unanimously as a resolution.

6.15 REQUEST FOR APPROVAL TO RESOLVE VAT LIABILITY ON GRANTS WITH SARS - JUNE 2026

File number / Verwysingsnommer: 5/R

Meeting date / Vergadering datum: 24 June 2026

Report by / Verslag deur: Director: Financial Services (CFO) – Mr. GJ Goliath

BACKGROUND AND DISCUSSION / AGTERGROND EN BESPREKING

The Speaker opens the floor for discussion.

Cllr BD Smith makes a proposal seconded by Cllr RG Davids.

There was no counter proposal.

RESOLUTION / BESLUIT

1. That the Council note an update on the VAT on Library Grant audit finding and related actions.
2. That Council approve the mandate to engage the South African Revenue Service (SARS) to reopen the assessments for at least the last 5 years in order to correctly account for the VAT on transactions between the Western Cape Government: Department of Cultural Affairs and Sport and Hessequa Municipality in so far as it relates to the Library Grant.

Proposer Cllr BD Smith, seconded Cllr RG Davids

The proposal was adopted unanimously as a resolution.

6.16 SALA – NEW SCHEME OF ARRANGEMENT – MANDATE AND WAY FORWARD

File number / Verwysingsnommer: 4/8

Meeting date / Vergadering datum: 24 June 2026

Report by / Verslag deur: Manager: Human Resources – Adrian Oelofse

BACKGROUND AND DISCUSSION / AGTERGROND EN BESPREKING

The Speaker opens the floor for discussion.

Cllr GL Boezak makes a proposal seconded by Cllr B van Noordwyk.

There was no counter proposal.

RESOLUTION / BESLUIT

1. That the proposed Scheme of Arrangement from SALA Pension Fund not be accepted and that the Municipal Manager be authorised to seek guidance and legal opinion regarding the obligations of the Municipality regarding the proposed Scheme of Arrangement.
2. That SALGA be requested formally to convene and draft a consolidated response on behalf of Municipalities affected.
3. That the Municipal Manager is not authorized to amend or increase the contribution rate of SALA members nor is he authorised to make any payment to SALA in terms of the proposed Scheme of Arrangement.
4. That the Municipal Manager keep the Council informed of progress in this matter.

Proposer Cllr GL Boezak, seconded Cllr B van Noordwyk

The proposal was adopted unanimously as a resolution.

Die vergadering verdaag om 11:54.

.....
GOEDGEKEUR

.....
DATUM